



*Pour un développement local, durable et solidaire !*



## Volet Éco-construction et Habitat Durable

- Diffusion d'un Habitat Durable
- Renforcement des capacités de Maitrise d'Ouvrage des collectivités locales
- Adaptation aux changements climatiques
- Formation
- Soutien aux filières locales



### Des modes de construction inadaptés

Aujourd'hui, sur le continent, les constructions sont souvent mal adaptées au climat chaud, thermiquement inconfortables et énergivores. Il est pourtant possible de construire des bâtiments mieux adaptés au climat africain, confortables sur le plan thermique et faisant appel à des matériaux locaux, économiquement abordables et respectueux de l'environnement.

En Afrique Sahélienne, la majorité de la population n'a pas accès à un habitat décent. Les matériaux locaux inadaptés tels que le bois, la paille ne sont plus disponibles (déforestation, démographie). Les matériaux importés ne sont pas adaptés aux réalités économiques et ne profitent qu'à des industries souvent extérieures.

### Une priorité nationale

L'utilisation de matériaux locaux et l'architecture bioclimatique permettent de limiter les impacts sur l'environnement et la facture énergétique des pays. Cela permet aussi d'avoir un meilleur impact sur les économies locales et le confort des personnes qui vivent dans ces constructions.

L'État Sénégalais, dans le cadre des accords de Paris à la COP 21 a inscrit l'architecture en terre comme un modèle de développement économique. La réduction de la consommation énergétique dans le bâtiment et le développement du mix énergétique avec 25% d'énergies renouvelables en 2025 font également partie des objectifs. Dans ce cadre, l'ONG Le Partenariat accompagne les partenaires locaux dans la diffusion et l'appropriation de ces nouveaux modes de construction innovants.

## Démarche du Partenariat

Créé en 1981, le Partenariat est une organisation de solidarité internationale qui lutte contre les inégalités et agit pour un monde plus solidaire. L'organisme accompagne le développement économique local, durable et solidaire des territoires.

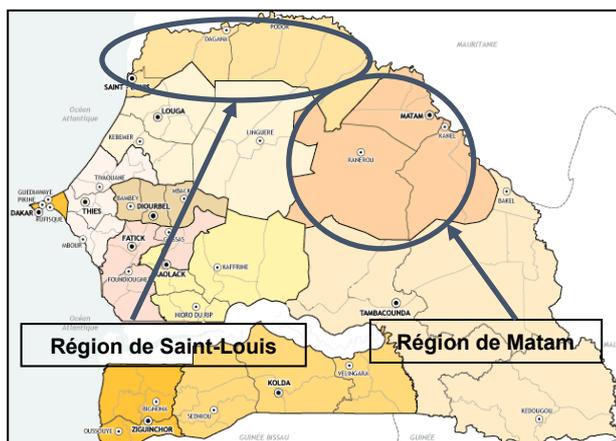
Son expérience, ses relations de coopération et son engagement auprès des acteurs locaux lui permettent de favoriser la mise en œuvre de politiques publiques régionales, de mobiliser et de créer du lien entre les collectivités, les populations et les services techniques de l'État. L'appropriation des projets par les partenaires locaux est une priorité.

L'objectif de cette démarche de coopération est de renforcer les capacités des partenaires locaux pour assurer la pérennisation et la durabilité des actions engagées.

Depuis 2007, le Partenariat développe **une démarche de développement durable** et accompagne les partenaires locaux dans leur stratégie d'adaptation aux changements climatiques et notamment dans le secteur de l'architecture bioclimatique.

Cela se traduit notamment par :

- **La réalisation de projets démonstratifs** portés en maîtrise d'ouvrage par les collectivités locales,
- L'accompagnement et le **renforcement des capacités des entreprises locales** innovantes en matière d'environnement et de développement durable,
- **La formation** des maçons et artisans locaux,
- **La sensibilisation** des autorités locales et des populations sur les innovations existantes,
- **La capitalisation** de nos interventions notamment en collaboration avec les Agences Régionales de Développement ou les partenaires universitaires.



### Exemples de projets en maîtrise d'ouvrage

Hôtel de département - Conseil départemental de Matam.

Case de santé - Commune de Méri.

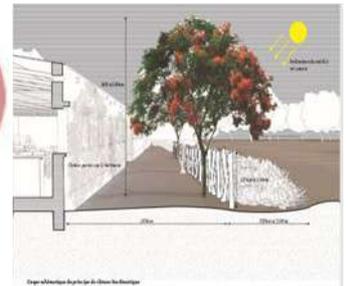
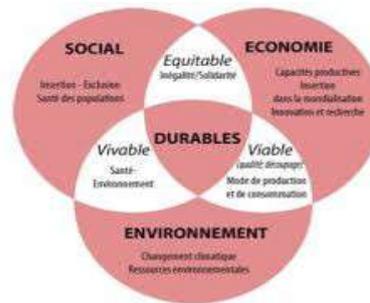
Salles de classe - Conseil Départemental de Podor.

Réalisation du Lycée de Mboumba en BTC par l'Association NAFOORE de Mboumba.



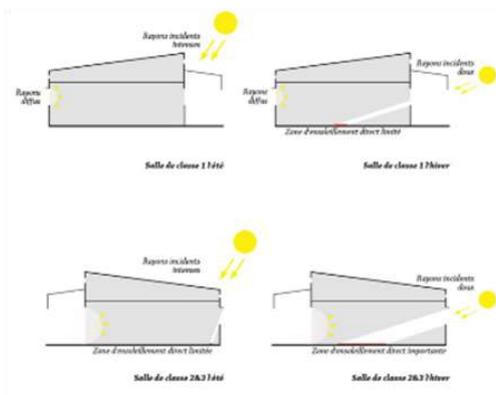
## Une approche intégrée

L'approche mise en place par l'association se veut Intégrée. Les projets ne sont pas mis en œuvre de manière isolée ou sectorielle, mais prennent en compte un ensemble de paramètres s'inscrivant dans le principe du développement durable :



Cette approche est basée sur les principes suivants :

- La réalisation d'études préalables,
- La concertation avec les bénéficiaires,
- L'utilisation des matériaux locaux,
- Une réflexion sur l'implantation et l'orientation des bâtiments (ensoleillement, ventilation, protection végétale des façades.)
- Économies d'énergie,
- Intégration des énergies renouvelables,
- Économie et traitement des eaux par systèmes naturels...



### Utilisation des matériaux locaux

- Architecture bioclimatique
- Constructions écologiques
- Matériaux adaptés comme la terre
- Isolation thermique et sonore avec le typha

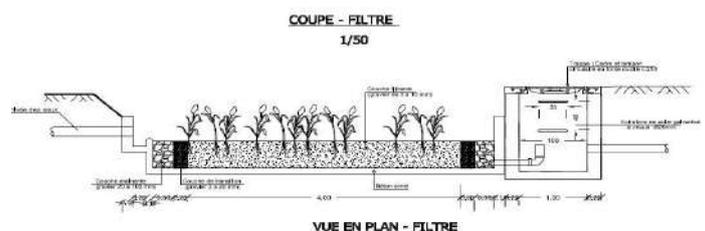
### Économie d'énergie et énergies renouvelables

Promotion des énergies alternatives : Solaire et Biogaz

### Traitement des eaux usées

- Récupération des eaux de pluie
- Traitement des boues de vidanges

### FILTRE PLANTE ROSEAUX



## Appui à la structuration des filières locales

### Accompagnement des entreprises :

Formation des techniciens et ouvriers des entreprises.  
Accompagnement des entreprises dans le développement de stratégies et de supports de marketing adaptés aux spécificités, aux concepts, discours, supports de communication.

Appui à la réalisation de documents techniques (devis, dossiers d'appels d'offres...).

Mise à disposition d'un réseau de professionnels qualifiés.

### Formation de maçons locaux :

Activités de formation en techniques de base, en situation de marché (chantier réel) ou dans des centres de formation, ou en Académie de formation sous forme de réunions groupées avec modules de formation technique.

### Renforcement de capacité des maîtres d'ouvrages et des maîtres d'œuvre :

Collectivités locales, Agence Régionale de Développement (ARD), et maîtres d'œuvre (techniciens, ingénieurs, architectes, bureaux d'étude) :

Accompagnement des activités de conception, estimations (quantitatif, coûts et délais prévisionnels), passation de marchés, suivi de chantier (en situation de marché réel).



## La sensibilisation

Des actions de sensibilisation sont menées auprès :

- ◇ Des collectivités locales : inscription de l'éco-construction dans les projets d'investissements des plans locaux de développement.
- ◇ Des services techniques déconcentrés.
- ◇ Des Agences Régionales de Développement.
- ◇ Des programmes nationaux.
- ◇ Des associations, ONG et programmes de développement.
- ◇ Des populations.

## Capitalisation et diffusion de livrables

La capitalisation permet la mise en place d'un ensemble d'outils de suivi. Elle est faite essentiellement pour et avec les partenaires locaux notamment les ARD, l'UGB de Saint-Louis et les services techniques de l'État.

Cette capitalisation permet un partage d'expérience avec les réseaux de partenaires locaux.

La production de documentation technique et pédagogique permet le déploiement des actions de formation à destination des acteurs locaux (collecte de données, développement de cursus de formation technique et entrepreneuriale, fiches et supports pédagogiques) et le renforcement du corpus technique (collecte de données, référentiels techniques, règles professionnelles, fiches de capitalisation d'opérations).

## Exemples d'éco-constructions

**La Brique de Terre Comprimée (BTC)**, est de la terre latéritique tamisée comportant les caractéristiques suivantes :

Correctif d'isolant thermique

Grande inertie dans l'échange de chaleur

Très bon régulateur hygrométrique

MCP (Matériau à Changement de Phase)

Les Briques de Terre Comprimée sont bactéricides

Excellent isolant phonique

Densité allant de 1,7 à 2 tonnes par m<sup>3</sup>

Matériau sain et écologique

Favorisant le développement durable et la cohésion sociale.



## La Voûte Nubienne

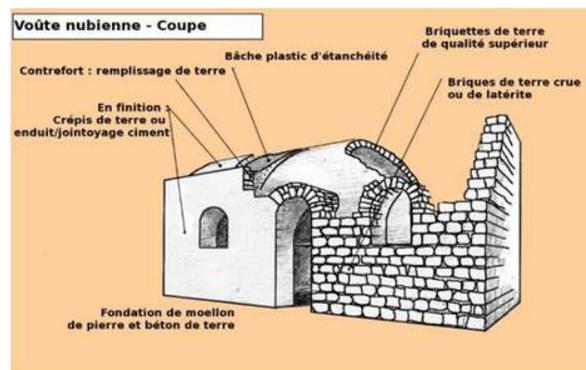
### Association la Voûte Nubienne



L'Association la Voûte Nubienne favorise le développement de ce procédé architectural antique, venu du Haut Nil, et historiquement inconnu dans les autres régions africaines.

Cette technique permet de bâtir, avec un outillage de base, des matériaux locaux et des compétences simples, des bâtiments en toitures voûtées modernes, solides, confortables et modulables.

L'utilisation de la terre crue, matière première abondante et l'absence de coffrage pour bâtir la partie voûtée font les spécificités de la Voûte Nubienne.



Construction de l'hôtel de département de Matam - Conseil de département de Matam



Construction de la Maison Des Yvelines en Voûte Nubienne) – Conseil Départemental des Yvelines

## Avantages de l'éco-construction

### **Diminution des coûts de réalisation :**

De l'ordre de 20% à 30 % d'économie sur les coûts des gros-œuvres d'un bâtiment en Voûte Nubienne par rapport à un bâtiment ciment classique.

*Cette économie peut être plus importante si le bénéficiaire fournit la terre et s'il fait les travaux de manœuvre et de confection des briques lui-même.*

### **Réduction des dépenses énergétiques :**

Réduction de la facture énergétique pour les besoins en climatisation. Utilisation de la ventilation naturelle des bâtiments.

### **Réduction de l'impact carbone :**

Économie de carbone réalisée avec la diminution de la production de gaz à effet de serre (transport matériaux, fabrication du ciment, énergie grise).

### **Impact sur l'économie locale :**

Retombées sur les économies locales en circuits courts.



Le bâtiment Diapalante à Saint-Louis

## Partenaires locaux

- Collectivités locales (Communes, Départements)
- Agences Régionales de Développement (ARD)
- DREEC (Ministère de l'Environnement)
- CTR (Ministère de l'Éducation)
- Service de l'Urbanisme
- Services Techniques
- Entreprises locales
- Techniciens des collectivités
- Organisations villageoises et paysannes



Salle de réunion de la Maison des Yvelines



Yvelines  
Le Département



## Le Partenariat

Organisation de Solidarité  
Internationale



## Siège en France :

71 rue Victor Renard  
59000 LILLE  
Tél : +33 (0)3 20 53 76 76  
contact@lepartenariat.org

## Antenne au Sénégal :

Quai Ousmane Masseck  
Ndiaye X Rue Potin - île Nord  
BP 746 Saint-Louis  
Tél : (+221) 33 961 46 51  
contacts@lepartenariatsenegal.com  
plslouis@orange.sn

[www.lepartenariat.org](http://www.lepartenariat.org)